



ПРОЕКТ

**Муниципальное образование «Облученский муниципальный район»
Еврейской автономной области**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

20.02.2019

№ ____

г. Облучье

О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 23.12.2015 № 127 «О порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Облученский муниципальный район» ЕАО, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов»

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Облученский муниципальный район» Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов от 23.12.2015 № 127 «О порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Облученский муниципальный район» ЕАО, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов», следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.2 пункта 1 решения слово «, дачного» исключить.

1.2. В подпункте 1.3 пункта 1 абзац третий исключить.

2. Настоящее решение опубликовать в «Информационном сборнике муниципального образования «Облученский муниципальный район».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Готовил

Начальник отдела по земельным
отношениям

В.А.Шестакова

Начальник юридического отдела

Т.А.Смирнова

Заместитель главы администрации
по вопросам местного самоуправления –
управляющий делами

С.В.Кравченко

Пояснительная записка к проекту решения

Уважаемые депутаты, предлагаем Вашему вниманию проект решения Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов от 23.12.2015 № 127 «О порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Облученский муниципальный район» ЕАО, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов».

С 01.01. 2019 года вступил в силу Федеральный закон от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» которым, в частности:

- признается утратившим силу Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

- исключаются из законодательства понятия «дачный земельный участок», «жилое строение»;

- вводится понятие «садовый дом».

Для приведения в соответствие решения Собрания депутатов от 23.12.2015 № 127 «О порядке определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Облученский муниципальный район» ЕАО, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов» с действующим законодательством предлагается внести в него соответствующие изменения.

Начальник отдела по земельным отношениям

В.А.Шестакова