



ПРОЕКТ

**Муниципальное образование «Облученский муниципальный район»
Еврейской автономной области**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

№ _____

г. Облучье

О внесении дополнений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Пашковское сельское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 25.12. 2019 №35

На основании Устава муниципального образования «Облученский муниципальный район» Еврейской автономной области Собрание депутатов муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Пашковское сельское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области, утвержденные решением Собрания депутатов от 25.12. 2019 №35 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Пашковское сельское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области», следующее дополнение:

1.1. «Примечания» подподпункта 1.6.17.6 подпункта 1.6.17 пункта 1.6 части 1 дополнить пунктом 15) следующего содержания:

«15) При строительстве новых и реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон при подготовке утверждаемых органами местного самоуправления проектов планировки территории и проектов благоустройства территории, необходимо предусматривать на придомовых и близлежащих территориях наличие спортивных и детских площадок.».

2. Настоящее решение опубликовать в Информационном сборнике муниципального образования «Облученский муниципальный район».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
муниципального района

Н.В. Василенко

Глава муниципального района

Е.Е. Рекеда

Пояснительная записка

по проекту о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Пашковское сельское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области»

Нормативный правовой акт «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Пашковское сельское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области» принят решением Собрания депутатов от 25.12.2019 №35.

Местные нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Пашковского сельского поселения Облученского муниципального района, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений; автомобильные дороги местного значения; образование; здравоохранение; физическая культура и массовый спорт; обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

Утвержденные действующие Местные нормативы содержат информацию о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории многоквартирного дома спортивными и детскими площадками. Так пунктом 1.6.17.4. Местных нормативов предусматривается следующее:

«1.6.17.4. Удельные размеры площадок различного функционального назначения, размещаемых на участке многоквартирного жилого дома, приведены в таблице 25

Таблица 25

Удельные размеры площадок	м ² /человека
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физической культурой	2,0
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3
Для озеленения территории	6,0
Гостевые стоянки для временного пребывания (парковки) автотранспорта	0,8

».

Поручением Президента Российской Федерации Пр-754, (п.10а) рекомендовано органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

а) предусматривать в проектах планировки и проектах благоустройства территорий, утверждаемых органами местного самоуправления, спортивные и детские площадки.

В соответствие с данным поручением администрация предлагает дополнить раздел «примечания» подпункта 1.6.17. следующим абзацем «15) При строительстве новых и реконструкции сложившихся кварталов жилых, общественно-деловых зон при подготовке утверждаемых органами местного самоуправления проектов планировки территории и проектов благоустройства

территории, необходимо предусматривать на придомовых и близлежащих территориях наличие спортивных и детских площадок.»

Начальник отдела архитектуры и
градостроительства администрации

А.К. Трифонов